

K prodeji, Byt 4+1, 201 m²

Cena za nemovitost:

0 K

islo inzerátu (ID): 4233158 Datum vydání: 05.04.2025

Lokalita:
Praha 6

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji luxusní byt 4+1 s balkónem, terasou a garážovým stáním o celkové ploše 201 m², v rezidenčním projektu areálu Hvězda Praha 6 - Veveslavín. Byt prošel v roce 2015 kompletní nadstandardní rekonstrukcí, při které došlo k změně dispozice. Při vstupu do bytu Vás upoutá prostorná honosná hala, která je ústředním pojítkem všech místností. Přímo naproti vstupu vejdete do obývacího pokoje, z kterého je výstup na terasu s jižní orientací. Po pravé straně se nachází kuchyně s kuchyňskou linkou anglické značky Smallbone s výstupem na balkon. Dále v bytě naleznete i ložnici, šatnu, dví koupelny, technickou místnost a komoru.

Uspořádání a vybavení bytu je promyšleno do nejmenšího detailu s důrazem na kvalitní materiály. Na který nábytek je po domluvě možné v bytě zanechat.

Plocha bytu je 183 m² + terasa 13 m² a balkon 5 m². Orientace oken je na sever, východ a jih. V bytě je klimatizace a protipožární systém. K jednotce náleží sklep o velikosti 2,5 m² a garážové stání.

Bytový komplex z roku 1997, byl postaven podle návrhu architekta Vlada Miluniče, je zabezpečen kamerovým systémem a službou ochrany. V areálu se nachází posilovna, obchody, restaurace..

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost, zastávka metra a tramvají je vzdálena 3 minuty pěšky. Nedaleko se nachází Obora Hvězda a Divoká Šárka, místa, která vybízí k procházkám a sportovnímu využití.

Doporučujeme prohlídku tohoto zajímavého bytu.

ID inzerátu ESO:	4233158
Inzerát aktualizován:	05.04.2025
Inzerát vydán:	27.03.2024
ID zakázky v RK:	LK147482
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	201 m ²
Balkón:	5m ²
Terasa:	13m ²
Užitná plocha:	201 m ²
Podlahová plocha:	201 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alžbeta Frtúsová

Tel:

608291967

Email:

alzbeta.frtusova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz