

K prodeji, Byt 4+1, 189 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423442 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

24 490 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji jedinečný světlý byt o dispozici 4+1, který je situován v klidné části Prahy v blízkosti centra města – Praha 6 – rozhraní Dejvice - Bubeneč, ulice Eliášova. Zajímavě řešený byt je umístěn v 5. a 6. patře cihlového domu s výtahem. Podlahová plocha bytu činí 189 m2 a jeho velkou výhodou je další zázemí, které tento mezonetový byt nabízí - zimní zahrada (11 m2) přístupná z hlavní ložnice a terasa (15 m2) přístupná z obývacího pokoje. K bytu náleží také sklep. Součástí prodeje je prostorná garáž ve dvoře.

V přízemí je předsíň, kuchyně s jídelní částí, toaleta, komora a kotelná s plynovým kotlem. Po schodech se dostaneme do hlavní obytné části, kde najdeme vzdušný obývací pokoj s kamny a vstupem na terasu, tři pokoje, šatnu s úložným prostorem, prostornou koupelnu a samostatnou toaletu. Z hlavní ložnice je vstup na zimní zahradu. Orientace bytu je na východ a západ, díky čemuž terasy nabízí výhled na krásné západy slunce. V bytě je instalován alarm, klimatizace a bezpečností dveře.

Velmi oblíbená a atraktivní lokalita s dobrou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v blízkosti domu. Vynikající dopravní spojení - 5 min. pěšky od metra Hradčanská nebo Dejvická, v blízkosti letiště. Vhodné místo také pro milovníky zeleně - kousek do parku Stromovka, Letenských sadů, cyklostezky podél Vltavy.

ID inzerátu ESO:	4423442
Inzerát vydán:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	79247
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	189 m2
Terasa:	26m2
Užitná plocha:	189 m2
Podlahová plocha:	189 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Michaela
Csizmarová**

Tel:

+420608444030

Email:

michaela.csizmarova@homesweethome.cz
homesweethome.cz,
S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz