

K prodeji, Byt 4+1, 150 m²

íslo inzerátu (ID): 4367029 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

Lokalita:
Bruntál

Hledáte místo, kde vás ráno probouzí jen šum lesa, dýcháte čistý horský vzduch a místo sousedova plotu se díváte na hory? Právě jste ho našli.

V klidné části Železná – Vrbno pod Pradědem, přímo u lesa a na svahu, nabízíme prostorný podkrovní apartmán o dispozici 4+1 a celkové ploše 135 m². Ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro rekreaci i investici na pronájem.

Hlavní přednosti nemovitosti:

135 m² světlého podkrovního prostoru

Dispozice 4+1 — prostorný obývací pokoj, 3 ložnice, kuchyně, 2 klenbové sklepy (možnost využití jako ateliér, vinotéka, lyžařna apod.)

Terasa s výhledem do údolí

Parkovací stání

Umístění přímo u lesa — maximální klid a soukromí

Nízké měsíční náklady cca 5 000 Kč včetně energií

Lokalita mimo záplavovou zónu

V docházkové i krátké dojezdové vzdálenosti se nachází Karlova Studánka, Praděd, ski areály i množství turistických a cyklistických tras.

Železná, Jeseníky — místo, kde se zpomalí tempo a dává smysl zůstat.

Tento byt nabízí přesně ten pocit, který hledáte — přijedete a víte, že jste správně.

Navíc podobných příležitostí je v této lokalitě dlouhodobě minimum.

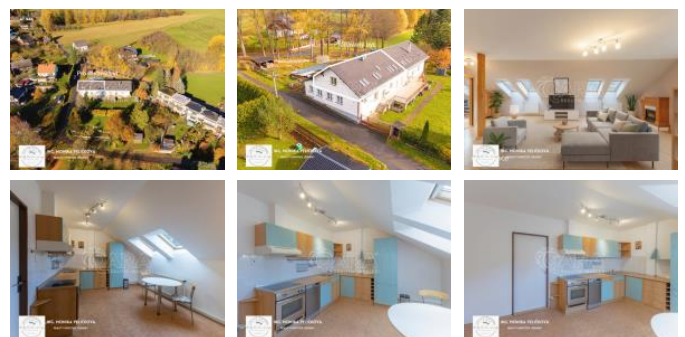
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Těším se na setkání.

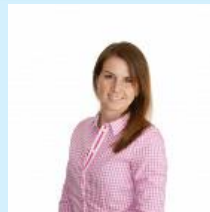
Ing. Monika Veličková

Reality & Investice Jeseníky

ID inzerátu ESO:	4367029
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	17810
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	150 m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	135 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	1200 m ²
Zastavěná plocha:	384 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Monika Veličková

Tel:

+420 728373372

Email:

monika.velickova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/