

K prodeji, Byt 4+1, 148 m²

íslo inzerátu (ID): 4229942 Datum vydání: 08.10.2024

Cena za nemovitost:

1 560 000 K

Lokalita:

Apartmán 4+1, balkon, terasa, komora, technická koupelna.

Velice rádi bychom Vám nabídli k prodeji prostorný apartmán, který se nachází v samostatném domě, takže disponuje samostatným vchodem a prostornou terasou nahoře. Apartmán je umístěn v prvním vyvýšeném podlaží. Při vchodu do domu nás uvítá obrovská chodba s mramorových schodišťem, které vede do 1. patra k apartmánu. Při vstupu do apartmánu vcházíme chodbou, ze které se postupně dostáváme do každé místnosti a to do kuchyně, obývacího pokoje, koupelny, komory, technické koupelny a do tří ložnic. Z každého pokoje je výstup na balkon, který lemuje celý apartmán. Apartmán vyžaduje modernizaci ale disponuje kvalitními prvky jako je mramor a pravé dřevě. V dalším poschodí na naší velké opravdu obrovská terasa se skladovou místností. Doporučujeme shlédnout přiložené video. Budoucí majitel bude vlastníkem celého domu tzn. od hlavního vchodu dole, přes apartmán až nahoru po terasu.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídíme. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/ český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními kroky v novém prostředí. Zajistíme připojení elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním i k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následně poprodejní péči.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

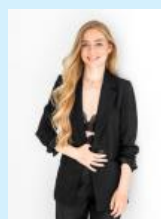
Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4229942
Inzerát aktualizován:	08.10.2024
Inzerát vydán:	15.03.2024
ID zakázky v RK:	1062
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	148 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:
776877715

Email:
digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:
731020242

Adresa:
**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:
www.ostrafinreality.cz

Terasa:	31m ²
Užitná plocha:	148 m ²