

K prodeji, Byt 4+1, 139 m²

íslo inzerátu (ID): 4311032 Datum vydání: 21.03.2025

Cena za nemovitost:

25 500 000 K

Lokalita:

Praha 1

Nabízíme Vám na prodej nádherný exkluzivní byt (4+1) o výměře 145 m² (včetně terasy), na prestižní adrese v centru Prahy a v kompletně zrekonstruované historické budově s výtahem, která se nachází v docházkové vzdálenosti od náměstí republiky. Byt má velké pokoje a vysoké stropy 3,5 metru, díky čemuž je ještě prostornější a vzdušnější.

Byt má krásnou dispozici a je řešený prostornou vstupní chodbou, ze které se vstupuje do pracovny (pokoje), obývacího pokoje, dvou ložnic, kuchyně a do koupelny s WC.

Součástí bytu jsou parketové podlahy v pokojích, okna a dveře jsou provedeny vodní, kuchyňská linka je pohodlně umístěna a má elektrické vestavné spotřebiče, ve špajzu se nachází soukromý plynový kotel. Byt prošel úspěšnou rekonstrukcí.

Atraktivní lokalita centra Prahy 1 nabízí řadu možností. Dům se nachází hned vedle nákupních center Palladium, Kotva a dalších, také se byt nachází v srdci Prahy v blízkosti historických ulic a náměstí. V blízké vzdálenosti je Staroměstské náměstí, Náměstí Republiky a Václavské náměstí, také Karlův most. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, do 3 minut jsou supermarkety Albert, Lidl, Billa i Penny a samozřejmě různé restaurace, divadla i zdravotnická zařízení.

Metro B nebo tramvaj jsou v docházkové vzdálenosti několika minut od domu.

Parkování je možné na modrých zónách v okolí domu, popřípadě je možné si pronajmout garážové stání v některé z nedalekých podzemních garáží.

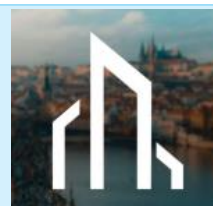
Pokud máte rádi bydlení v historickém centru Prahy a hledáte prestižní bydlení a klidné místo pro život a odpočinek, je právě pro Vás toto místo.

Vele doporučujeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi odpovíme na Vaše dotazy a domluvíme se na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4311032
Inzerát aktualizován:	21.03.2025
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	139 m ²
Balkón:	3m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	139 m ²
Podlahová plocha:	139 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



EVENTUS ESTATE

Tel:

773775773

Email:

info@eventus.estate

EVENTISMAX s.r.o.

Tel:

608882220

Adresa:

V Jám 699/1, 11000

Praha 1

Web:

www.eventus.estate