

K prodeji, Byt 4+1, 128 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372855 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:

Hodonín

Prostorný podkrovní byt pro rodinné bydlení v centru města
Hledáte domov, kde má každé dítě svůj vlastní prostor, kde se rodina ráda setkává u společného stolu a zároveň má každý možnost klidu a soukromí?

Tento velkorysý podkrovní byt nabízí přesně takové zázemí – světlo, prostor, výjimečné výhledy a příjemnou atmosféru, kterou si rodiny rychle zamilují.

Byt je dispozičně řešen jako 4+1 a díky své velikosti i uspořádání je ideální volbou pro střední i větší rodinu.

Hlavní přednosti bytu

Prostorná dispozice 4+1 vhodná pro rodinné bydlení

Velká koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a místem pro pračku i sušičku

Samostatná šatna a technická nika (plynový kotel, bojler)

Klimatizace (2+2) zajišťující komfort po celý rok

Připravené komíny – možnost instalace krbu

Podkrovní charakter, který dodává bytu jedinečnou atmosféru a útulnost

Sklep v ceně

Vlastní parkovací stání ve vnitrobloku

Byt se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu, což ocení zejména ti, kteří mají rádi aktivní životní styl a zároveň hledají klidné bydlení bez ruchu nad hlavou.

Lokalita, která šetří čas

Jednou z hlavních výhod je samotná poloha. Byt se nachází přímo v centru Hodonína, přesto nabízí dostatek klidu a soukromí.

Autobusové i vlakové nádraží – cca 3 minuty chůze

Hlavní ulice s obchody, službami a kavárnami – cca 2 minuty chůze

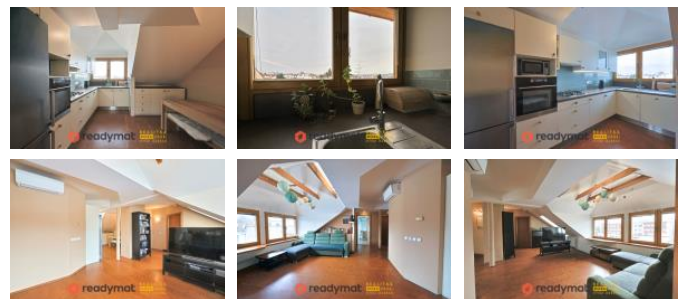
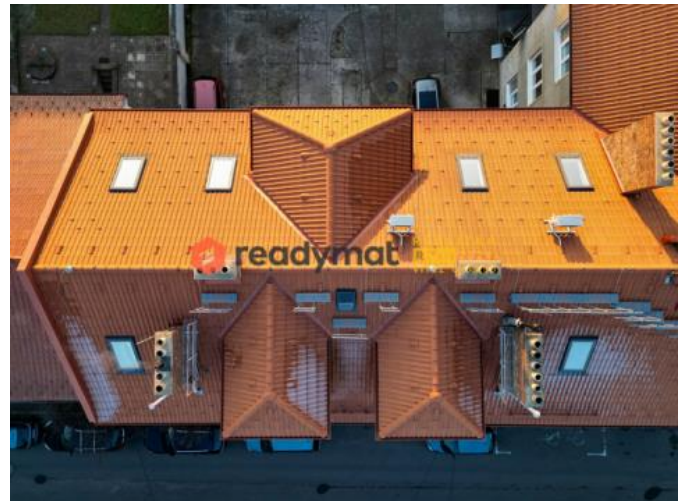
Školy, školky, obchody i volnočasové aktivity máte skutečně na dosah ruky.

Stav bytu a možnosti úprav

Byt je připraven k okamžitému nastěhování, zároveň však nabízí prostor pro drobné úpravy a doladění interiéru podle vkusu nové rodiny. Díky tomu si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ.

Na přání rádi zajistíme kontakt na finančního specialistu i ověřené řemeslníky.

Rád vás touto nemovitostí osobně provedu – neváhejte si domluvit prohlídku ještě dnes.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Lupač

Tel:

+420 602 424 149

Email:

michal.lupac@readymat.cz

Readymat Realitní

S.r.o.

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz

ID inzerátu ESO:	4372855
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	1082
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Podlahová plocha:	128 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	323 m ²