

## K prodeji, Byt 4+1, 125 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290831 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 200 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 4 + 1, o celkové ploše 125 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. podlaží ty podlažního smíšeného objektu v Karlových Varech, na ulici Bulharská. Tato nemovitost, která se pyšní velmi dobrým stavem, je situována v atraktivní lokalitě, ideální pro rodinné bydlení.

Bytová jednotka se skládá z prostorné před síně, obývacího pokoje, tří ložnic, kuchyně a koupelny vybavené vanou. Každý z pokojů je světlý a vzdušný, což přispívá k příjemné atmosféře domova. K bytu náleží také sklep a dvě mansardy, které poskytují další možnosti úložného prostoru nebo využití.

Vybavení nemovitosti zahrnuje moderní zařízení, která zajišťují komfortní život. Díky centrální poloze je byt skvěle dostupný a v blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, obchodů, parků a dalších atrakcí, které jsou ideální pro rodiny s dětmi.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení v krásném prostředí Karlových Varů. Vlastnictví je v osobním vlastnictví, což zajišťuje větší flexibilitu při případných úpravách nebo investicích do nemovitosti.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4290831
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	0722
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	125 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda  
Bakhvalova**

Tel:

**+420 731 613 987**

Email:

**bakhvalova@nadin-reality.cz**



**NADIN reality**

Tel:

**731613987**

Adresa:

**Cs. Lesu 327, 35709**

**Habartov**

Web: