

K prodeji, Byt 4+1, 121 m²

íslo inzerátu (ID): 4403659 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

5 690 000 K

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji prostorný a útulný byt 4 + 1 nacházející se v klidné lokalitě na ulici Korunní v části obce Mariánské Hory v Ostravě. Tento podkrovní byt o celkové ploše 121 m² a užitné ploše 115 m² je ideální volbou pro rodiny s většími dětmi, které hledají pohodlí, bezpečné zázemí s dobrou dostupností do centra města. Byt s terasou byl vybudovaný na půdě bytového domu a zkolaudovaný v r. 2002. K bytu je možné přikoupit podzemní garáž o velikosti 16 m² užitné plochy v dosahu od bytu cca 150 m.

Topení a ohřev vody je vlastním novým plynovým kondenzačním kotlem s rozvodem do radiátorů a podlahového topení. Možnost alternativního topení vlastním krbem. Nízké náklady na bydlení.

Děm, ve kterém se byt nachází, byl postaven s důrazem na kvalitu a pohodlí. Je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemnou atmosféru pro život. Byt je umístěn v posledním, pátém patře, což poskytuje nádherný výhled do okolí a klidné soukromí.

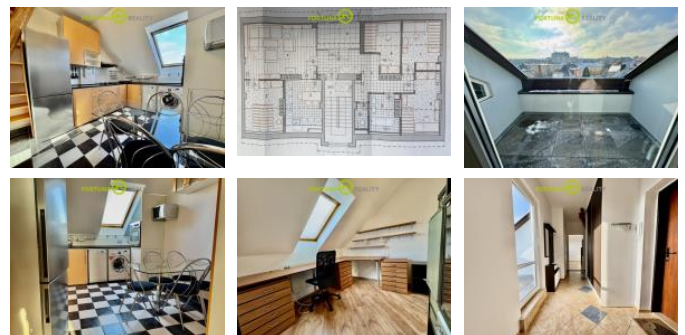
Jedním z nejvýznamnějších trumfů této nemovitosti je grilovací terasa a luxusní krb.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, což je pro rodiny s dětmi nesmírně důležité. Blízké parky a hřiště nabízí příležitosti pro aktivity na čerstvém vzduchu a zábavné vyžití pro nejmenší. V letních měsících si tak můžete společně užívat přírodu a sportovních aktivit v rámci rodinných výletů.

Byt je dobře vybaven a je připraven k okamžitému nastěhování. Rodinná atmosféra, prostorné pokoje a dostatek světla dělá z tohoto bytu skvělé místo pro váš nový domov. Děkujeme, pokud se vám bude líbit, můžete se na prohlídce podívat. Děkujeme, pokud se vám bude líbit, můžete se na prohlídce podívat. Děkujeme, pokud se vám bude líbit, můžete se na prohlídce podívat.

Tato nemovitost je výjimečná nejen svou velikostí, ale i možnostmi, které nabízí pro rodinný život. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Financování Vám zajistí náš finanční poradce.

ID inzerátu ESO:	4403659
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	0191
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	121 m ²
Terasa:	7m ²
Užitná plocha:	115 m ²
Podlahová plocha:	121 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	161 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Martin Sasínek

Tel:

+420602580267

Email:

sasinek@fortunasro.cz

FORTUNA REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Jantarová 3347/9, 70200

Ostrava

Web:

www.fortunasro.cz

