

## K prodeji, Byt 4+1, 121 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4373002 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji prostorný a útulný byt 4 + 1 nacházející se v klidné lokalitě na ulici Korunní v části obce Mariánské Hory v Ostravě. Tento podkrovní byt o celkové ploše 121 m<sup>2</sup> a užité ploše 115 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají pohodlí a bezpečné zázemí. Byt s terasou byl vybudovaný na půdě bytového domu a zkolaudovaný v r. 2002. K bytu je možné přikoupit podzemní garáž o velikosti 16 m<sup>2</sup> užité plochy v dosahu od bytu cca 150 m.

Domem, ve kterém se byt nachází, byl postaven s důrazem na kvalitu a pohodlí. Je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemnou atmosféru pro život. Byt je umístěn v posledním, pátém patře, což poskytuje nádherný výhled do okolí a klidné soukromí.

Jedním z nejvýznamnějších trumfů této nemovitosti je grilovací terasa a luxusní krb.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, což je pro rodiny s dětmi nesmírně důležité. Blízké parky a hřiště nabízí příležitost pro aktivity na čerstvém vzduchu a zábavné vyžití pro nejmenší. V letních měsících si tak můžete společně užívat přírodu a sportovních aktivit v rámci rodinných výletů.

Byt je dobře vybaven a je připraven k okamžitému nastěhování. Rodinná atmosféra, prostorné pokoje a dostatek světla dělají z tohoto bytu skvělé místo pro váš nový domov. Dostatek pokojů lze snadno přizpůsobit podle vašich představ, což oceníte při výchovu vašich dětí.

Tato nemovitost je výjimečná nejen svou velikostí, ale i možnostmi, které nabízí pro rodinný život. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Financování Vám zajistí náš finanční poradce.

ID inzerátu ESO:	4373002
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	0174
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Terasa:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	121 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	161 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martin Sasínek**

Tel:

**+420602580267**

Email:

**sasinek@fortunasro.cz**
**FORTUNA REALITY**
**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Jantarová 3347/9, 70200**
**Ostrava**

Web:

**www.fortunasro.cz**
