

K prodeji, Byt 4+1, 120 m2

číslo inzerátu (ID): 4057023 Datum vydání: 11.04.2025

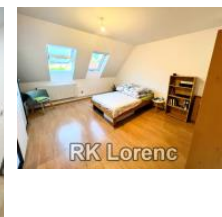
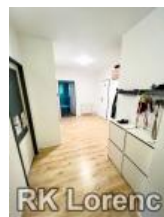
Cena za nemovitost:

6 500 000 K

Lokalita:

B eclav

Hledáte p íjemné bydlení nebo investici v žádané a p esto klidné lokalit ? Je pro Vás d ležitá výborná dostupnost do centra? Toužíte po relaxu v blízké p írod ? Spln ní t chto podmínek a ještě mnohem více Vám nabízím zprost edkování prodeje útulného a hlavn samostatného podkrovního bytu na pat e, který byl nov postaven v roce 1998 a v roce 2015 prob hla modernizace. Jednotka s užitnou plochou 119.99 m2, nabízí komfortní bydlení s nepr chozími pokoji 18.79 m2, 12.89 m2 a 12.25 m2, s velkým obývacím pokojem, jídelnou i kuchyní 38.96 m2, šatny 2.5 m2, dále chodba 10.71 m2, koupelna 8.45 m2, samostatná toaleta 2.1 m2, sklep, společ ná kolárna. Vytáp ní a oh ev vody zajiš uje vlastní plynový kotel zn. Baxi s termostatem. K vašemu pohodlí p isp je i komfortní kuchy ská linka v . vestav ných spot ebi . Vše je p ípraveno tak, abyste si mohli užívat p íjemné bydlení, bez nutnosti dalších úprav. Tato nemovitost se nachází v bezprost ední blízkosti Pálavských vrch a srdci Jižní Moravy v obci Mikulov. Byt je v docházkové vzdálenosti od centra. M sto Mikulov disponuje veškerou ob anskou vybaveností, jsou zde školky, školy, zdravotnická za ízení, obchodní domy, vina ství, restaurace, koupališ a v neposlední ad také nádherný barokní zámek. Neváhejte se na m kdykoliv obrátit, s mojí kancelá í celý obchod zrealizujeme bez problém od za átku až do konce :-). Jsem lenem Realitní komory R, certifikovaným maklé em. V uvedené kupní cen není provize RK. Energetická náro nost budovy: t ída D.



ID inzerátu ESO:	4057023
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	22.06.2022
ID zakázky v RK:	665356
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	120 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	120 m2
Plocha sklepa:	7 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelá
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz