

K prodeji, Byt 4+1, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387984 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč**Lokalita:**
Bruntál

Nabízíme k prodeji prostorný a dispozičně velmi zajímavý byt 4+1 o výměře 115 m2 v osobním vlastnictví se společnou zahradou, který se nachází v klidné části města Rýmařov, na ulici U Lomu. (zahrada je ve vlastnictví města, volně užívána na základě nájemní smlouvy obyvateli domu)

Byt je situován v cihlovém bytovém domě napojeném na veškeré inženýrské sítě situován v lokalitě s velmi dobrou dostupností obchodu, autobusové zastávky nebo přírody.

Velkou výhodou je samostatné vytápění, které umožňuje plnou kontrolu nad náklady na provoz domácnosti.

Jedná se o atypický podkrovní byt s osobitou atmosférou a dostatkem prostoru pro větší rodinu nebo pro ty, kteří hledají nadstandardní obytnou plochu.

Nemovitost prošla před 3 lety kompletní rekonstrukcí v rozsahu: Kuchyň, podlahy, omítky, kompletní elektroinstalace, voda + odpady, rozvody topení včetně radiátorů, zateplení atd.

Byt je tak po technické stránce ve velmi dobrém stavu.

K dokončení zůstává koupelna – aktuálně chybí pohledové prvky, jako jsou obklady a část podlahy. Nový majitel si tak může finální podobu koupelny přizpůsobit dle vlastních představ.

Pokud hledáte prostorné bydlení s charakterem, v cihlovém domě a s možností dokončit si část interiéru podle sebe, tato nabídka stojí za pozornost.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4387984
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	134732
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	115 m2
Užitná plocha:	115 m2
Podlahová plocha:	115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz