

K prodeji, Byt 4+1, 115 m²

íslo inzerátu (ID): 4269780 Datum vydání: 14.08.2024

Cena za nemovitost:

3 499 000 KLokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt 4+1 v osobním vlastnictví o velikosti 115m², nacházející se v prvním patře vícegeneračního RD, jehož součástí je také garáž o velikosti 26m², komory 12m² a nebytový prostor o velikosti 11m², nacházející se v přízemí domu. K bytu náleží také podíl na společných částech nemovitosti a pozemku kolem domu. Byt prošel kompletnou rekonstrukcí, je ideální k rekonstrukci dle vlastních předstáv, má plastová okna, elektroinstalace vyjma jedné ložnice v mědi. Na vytápění lze využít ekokotel se zásobníkem na tuhá paliva. Ohřev vody zajišťuje bojler umístěný v technickém zázemí 1NP. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci i vodovod. Nachází se na okraji lázeňského města. Pražská silnice neboli Panorámka je právem označována za nejkrásnější a nejbezpečnější jízdovou cestu do Karlových Varů. Pokud hledáte klidné prostředí a přesto byste rádi bydleli v těsné blízkosti centra, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4269780
Inzerát vydán:	14.08.2024
ID zakázky v RK:	1598
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	115 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	115 m ²
Podlahová plocha:	115 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Tripalová**

Tel:

+420 776899227

Email:

tripalova@trchodov.cz**TOP REALITY
CHODOV, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Staroměstská 25, 35735
Chodov**

Web:

www.trchodov.cz