

K prodeji, Byt 4+1, 102 m²

Číslo inzerátu (ID): 4410554 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 102 m² v ulici Manětínská 77 v oblíbené části Plzně – Bolevec. Byt se nachází v 5. patře (6. nadzemní podlaží) revitalizovaného panelového domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 5 m² a lodžie o ploše přibližně 4–5 m².

Dispozice bytu tvoří předsiň, prostorný obývací pokoj, ložnice, dva samostatné pokoje, kuchyně, koupelna a samostatné WC. Byt je převážně v původním, ale udržovaném stavu, což nabízí novému majiteli možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Koupelna prošla částečnou rekonstrukcí – jsou zde nové obklady a vana byla upravena na praktický sprchový kout.

Velkou výhodou jsou nové klimatizační jednotky v obývacím pokoji a ložnici, zavedený internet a velmi dobrá dispozice vhodná pro rodinu.

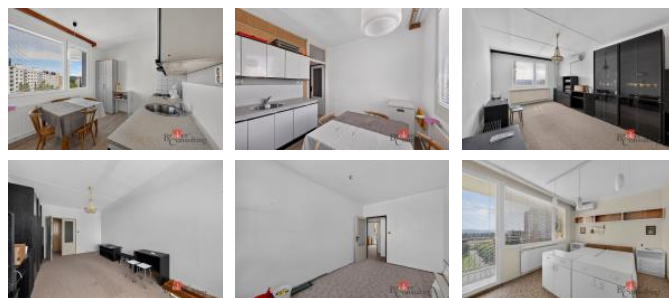
Panelový dům prošel kompletní revitalizací – proběhlo zateplení, instalace nového výtahu, rekonstrukce vchodů i balkonů.

Vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením. K bytu nenáleží parkovací stání, parkování je však možné zdarma přímo před domem nebo na dvou nedalekých veřejných parkovištích.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dostupnost MHD, školy, školky, obchody i blízkost přírody a rekreačních možností v okolí Boleveckých rybníků.

V případě zájmu nás kontaktujte. Tešíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4410554
Inzerát vydán:	23.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	102 m ²
Užitná plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>