

## K prodeji, Byt 4+1, 101 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302283 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 650 000 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o celkové užitné ploše 101 m<sup>2</sup>, který se nachází na Masarykov ulici v Moravském Beroun . Součástí prodeje je i podíl na společných částech domu a pozemku.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží domu s plně vestavbou a prošel p evážnou rekonstrukcí. Dispozice zahrnuje i samostatné pokoje, prostorný obývací pokoj, kuchyni a dvě plnohodnotné koupelny, což zajišťuje dostatek prostoru a pohodlí i pro větší rodinu. K bytu dále náleží technická místnost v 1. nadzemním podlaží, vybavená plynovým kondenzačním kotlem, krbovými kamny a kombinovaným bojlerem, a také dva sklepy v podzemním podlaží o celkové ploše 25 m<sup>2</sup>.

V domě se nachází celkem tři bytové jednotky.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín prohlídky. Rád vám byt ukážu a poskytnu veškeré potřebné informace.

ID inzerátu ESO:	4302283
Inzerát vydán:	06.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	101 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	101 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	25 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**