

K prodeji, Byt 3+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4432194** Datum vydání: **25.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 181 500 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Prodej novostavby družstevního bytu 3+kk o užitné ploše 73 m², včetně balkonu o výměře 6 m², sklepa o výměře 4 m² a garážového stání, situovaného ve Štěrboholech na klidném okraji obce. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží moderní skeletové budovy o 6 nadzemních a 2 podzemních podlažích. Praktická dispozice nabízí samostatné pokoje a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Orientace bytu je na jih a západ. Zbývajících anuita činí 8 110 000 Kč, měsíční splátka je 44 645 Kč. K dispozici je také možnost uhradit celou částku ve výši 11 110 000 Kč a následně byt převést do osobního vlastnictví. Dokončení projektu je plánováno na polovinu roku 2027. Byt bude vhodný k okamžitému nastěhování po dokončení, přičemž před dokončením je možné provést úpravy v rámci klientských změn. Výhodou je klidné prostředí na okraji obce, které nabízí příjemné bydlení pro rodinu i zajímavou investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4432194
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900955497
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Kód zakázky:	955497



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Fröhlich

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz