

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4425569 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

7 799 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji družstevní podíl spojený s užíváním bytu o dispozici 3+kk a podlahové ploše 54 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Veltruská, Praha 9 - Prosek.

Byt prošel v roce 2026 kompletní rekonstrukcí a nabízí prakticky řešenou dispozici pro pohodlné bydlení. K bytu náleží zasklená lodžie o ploše 6 m².

Výhodou je umístění bytu v přízemí, které ocení nejen rodiny s dětmi, ale také senioři a osoby se sníženou pohyblivostí. Dům je v prostředí obklopeném zelení, v blízkosti je dětské hřiště. Prosek nabízí kompletní občanskou vybavenost – v okolí jsou veškeré služby, školy a zdravotnická zařízení, restaurace i možnosti pro volný čas.

Výborná je také dopravní dostupnost. Stanice metra je vzdálena přibližně 790 m, v okolí jsou zastávky MHD.

Předmětem převodu je družstevní podíl v bytovém družstvu, se kterým je spojeno právo nájmu tohoto bytu.

Stanovy družstva počítají s možností budoucího převodu družstevního bytu do osobního vlastnictví člena družstva.

ID inzerátu ESO:	4425569
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900952355
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²
Kód zakázky:	952355



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Ráž

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz