

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4423428 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Hledáte pohodlné bydlení v Praze, které nabízí skvělou dostupnost, kompletní občanskou vybavenost a zároveň dostatek zeleně pro odpočinek?

Tento byt 3+kk v ulici Brechtova v oblíbené lokalitě Háje může být přesně to, co hledáte.

K bytu náleží také sklep, který poskytne praktický úložný prostor pro sezónní vybavení, sportovní potřeby, kola, domácí potřeby nebo věci, které nechcete mít přímo v bytě.

Lokalita nabízí ideální kombinaci městského života a přírody. V okolí najdete množství zeleně a příjemná místa pro procházky, sport i relaxaci. Velkým benefitem je také blízkost přírodního parku Hostivař-Záběhlce a snadná dostupnost dalších zelených lokalit. V bezprostředním okolí nechybí školy, školky, obchody Brechtova nabízí příjemné bydlení v lokalitě, kde máte Prahu na dosah, ale zároveň můžete kdykoliv uniknout do zeleně. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost a čeká ho částečná rekonstrukce. Přijďte se přesvědčit osobně.

ID inzerátu ESO:	4423428
Inzerát vydán:	15.08.2026
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900951813
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m ²
Kód zakázky:	951813



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Gorčík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz