

## K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4422555 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

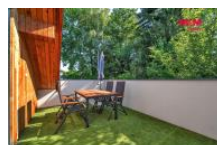
**5 157 300 Kč**

 Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Exkluzivní nabídka moderního, plně zařízeného apartmánu 3+kk s prostornou terasou, který spojuje špičkový komfort, chytré technologie a vysoký standard bydlení. Hlavní přednosti: Chytré technologie: Podlahové vytápění s řízením přes mobilní aplikaci, rekuperace pro stále čerstvý vzduch a samoobslužný keyless check-in. Kompletní vybavení: Světlý obývací pokoj s kuchyní na míru (vestavěné spotřebiče vč. myčky), ložnice s pracovním koutem a druhý pokoj s rozkládacími lůžky. Komfort & Design: Koupelna s walk-in sprchovým koutem, vestavěné skříně v předsíni.

Zázemí & Bezpečnost: 2 vyhrazená parkovací místa, sklípek/místo v lyžárně a kolárně. Celý objekt je zabezpečen kamerovým systémem. Ideální volba pro náročné vlastníky i jako investice k okamžitému pronájmu bez dalších investic. Pouhých 10 minut od Horského resortu Dolní Morava (Sky Bridge 721, Stezka v oblacích, mamutí dálnice, sjezdovky a bobová dráha). Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4422555     |
| Inzerát vydán:        | 12.08.2026  |
| Inzerát aktualizován: | 26.08.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900950445   |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 77 m2       |
| Kód zakázky:          | 950445      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniela Koutová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**