

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4420572 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

7 950 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji útulný a prakticky řešený byt 3+kk o celkové ploše 72 m² včetně sklepa (2,1 m²), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu v ulici Bouřilova, Praha 9 – Černý Most. Součástí bytu je zasklená lodžie o výměře 3 m², přístupná z obývacího pokoje a orientovaná na JV, komora a dále sklepní kóje. Byt prošel v roce 2012 modernizací (rozvody vody a odpadů v plastu, elektřina v mědi), disponuje zděným bytovým jádrem, moderní koupelnou se sprchovým koutem a WC. Druhou, samostatnou toaletu ocení zejména rodiny s dětmi. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i obchodní centrum Černý Most. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra B – Černý Most, autobusové spoje i rychlé napojení na Pražský okruh. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost parků, cyklostezek a přírodního parku Klánovice–Čihadla. Ideální bydlení pro rodinu i jako investice.

ID inzerátu ESO:	4420572
Inzerát vydán:	04.08.2026
Inzerát aktualizován:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	900950534
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	950534



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vlasta Šťovíčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz