

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4417264 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

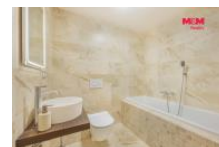
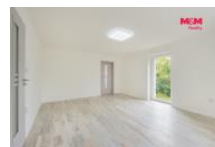
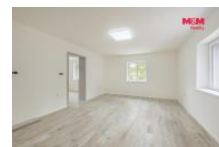
6 498 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Hledáte moderní bydlení s rychlým dosahem Prahy a klidem venkova? Tak právě pro Vás je ideální volbou byt v OV o dispozici 3+kk a podlahové ploše 68 m² v Libčicích n. Vlt. Byt s parkovacím místem se nachází v přízemí kompletně revitalizovaného a zatepleného zděného rodinného domu s novou fasádou, ve kterém jsou pouze 4 byt. jednotky. To zajišťuje maximální klid, soukromí a možnost využívat pozemek před domem pro relaxaci či grilování. Samotný byt prošel nákladnou a precizní rekonstrukcí: disponuje novými betonovými podlahami s tepelnou izolací, podlahov. vytápěním s termostatem, novou elektroinstalací, omítkami i moderní koupelnou s vanou. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem vzduch-voda, což zaručuje velmi nízké měsíční náklady na bydlení. K bytu náleží 2 sklepní kóje a je možné využít 1/3 půdy o velikosti 80 m² jako odkládací prostory. Lokalita vyniká skvělou dostupností do Prahy – autem jste v hlavním městě za 25 minut a vlakem přímo v centru na Masaryk. nádraží za pouhých 28 min.

ID inzerátu ESO:	4417264
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900943743
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	68 m ²
Kód zakázky:	943743



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Valeš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz