

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4416767 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

4 649 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví na ulici Živičná v Ostravě, nedaleko centra města. Byt o podlahové ploše 68,2 m² se nachází v 1. NP šestipatrového domu s výtáhem.

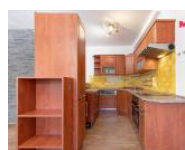
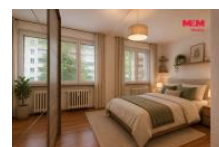
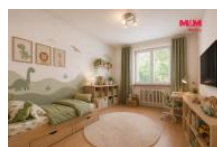
Velkou výhodou jsou nízké náklady na vytápění, jelikož je byt umístěn přímo nad vytápěnými garážemi. V roce 2014 prošel kompletní rekonstrukcí včetně rozvodů elektřiny, podlah, koupelny, kuchyňské linky a dalších interiérových úprav.

Dispozice nabízí pohodlné bydlení pro rodinu i pár. Součástí bytu je zasklená lodžie a praktický kumbál poskytující dostatek úložného prostoru a sklepní kóje.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra Ostravy a kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází zastávky MHD, školy, školky, obchody i služby.

Byt je vhodný k vlastnímu bydlení i jako investiční příležitost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4416767
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900944042
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m ²
Kód zakázky:	944042



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Děrgel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz