

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4416732 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

8 999 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví situovaný v 2. podlaží ve zděném domě, který zaujme svým řešením a rozsáhlou rekonstrukcí technických i interiérových prvků. Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči, mezi které patří vestavěná lednice, myčka nádobí a indukční varná deska. Velkým benefitem jsou nové rozvody elektřiny, topení, vody i odpadů, stejně jako nové omítky a kvalitní dřevěná špaletová okna. O komfort bydlení se stará vlastní plynový kotel zajišťující vytápění bytu, se systémem regulace topení ovládaný pohodlně prostřednictvím mobilní aplikace. Příjemným komfortem je podlahové vytápění v koupelně. Součástí nabídky je také možnost společného využívání zahrady. Atraktivní polohu podtrhuje těsná blízkost Fakultní nemocnice Bulovka. Nemovitost je aktuálně pronajata nájemníky, což z ní činí zajímavou příležitost pro investory hledající byt s potenciálem pravidelného výnosu a již zajištěným užíváním.

ID inzerátu ESO:	4416732
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900944164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²
Kód zakázky:	944164



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Krobová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz