

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4411314 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji výjimečně prostorný byt 3+kk s užžitnou plochou 93 m<sup>2</sup> + vlastní zahrádka. Byt se nachází v příjemném bytovém domě v klidné ulici Rakouská v Milovicích. Obrovskou výhodou je samostatný vstup do bytu přímo přes vlastní oplocenou zahrádku o výměře 51 m<sup>2</sup> - získáte tak ideální místo pro relaxaci, zahradničení i bezpečné hraní dětí.

Díky svému uspořádání poskytuje nemovitost i dostatek skladovacího prostoru, což je v běžném provozu ocení každá rodina. V docházkové vzdálenosti navíc naleznete kompletní občanskou vybavenost a spoustu možností pro volnočasové aktivity.

Dopravní dostupnost je zde na vynikající úrovni. Bezproblémově dojíždíte zajištěným vlakovým spojením do Prahy, zatímco můžete i jistě ocenit rychlé napojení na dálnici D10 za pouhých 10 minut.

Pokud hledáte velkorysé bydlení s vlastním kouskem venkovního prostoru, tato nabídka vás nadchne. Doporučíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4411314
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945281
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	945281



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martina Brůxová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**