

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4410718 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 490 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví o výměře 62 m<sup>2</sup>. Byt, který nevypadá jako po rekonstrukci, tento byt rekonstrukcí skutečně prošel. Kompletně nové rozvody elektřiny a vody, precizně nivelované podlahy s novým vinyllem, nová kuchyňská linka se všemi vestavnými spotřebiči, designová koupelna a nové interiérové dveře, to je kvalita od firmy HK-STAV.

Velkým bonusem je zasklená lodžie i balkon, takže si kávu můžete vychutnat podle toho, kam zrovna svítí slunce. Nechybí ani sklep pro pohodlné uložení věcí.

Ulice Severní patří mezi lokality, kde v bližší vzdálenosti najdete školu, školku, obchody, lékárnu, zastávky MHD i dostatek zeleni pro procházky a sport. Výhodou je také rychlé spojení do centra města i na hlavní dopravní tahy.

Zateplený bytový dům s plastovými okny a s výtahem a dobře fungující SVJ je zárukou příjemného bydlení.

Pokud hledáte byt, kde nebudete další roky řešit rekonstrukce, emeslníky ani nevídané výdaje, právě jste ho našli. Přijďte se přesvědčit osobně.

ID inzerátu ESO:	4410718
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946733
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	946733



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alena Mázlová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**