

## K prodeji, Byt 3+kk

číslo inzerátu (ID): 4403381 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 880 000 K**

 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

prodej nového prostorného bytu o dispozici 3+kk s balkonem v novém developerském projektu BD Ostrov pod saunou, umístěný v 2. N.P. Celková podlahová plocha bytu činí 116.61m<sup>2</sup>, celková užitná plocha včetně příslušenství je 119.61 m<sup>2</sup>. Předpokládané dokončení je plánováno do konce roku 2027. Financování a podmínky: Kupní cena je hrazena postupně dle splátkového kalendáře v nezávislosti na průběhu výstavby: 20 % při podpisu smlouvy, dále 35 % po zápisu do KN, 35 % po dokončení hrubých vnitřních konstrukcí a izolací a 10% doplatek po kolaudaci. Byt B8 nabízí praktické dispozice včetně prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, pokoj a koupelnu, vstupní chodbu a dostatek úložných prostor. Developerský projekt zahrnuje moderní bytové domy s dřezem na kvalitní materiály. Vytápění je řešeno centrálně. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i okolní přírody a kompletní občanskou vybavenost. Součástí bytu je balkon o velikosti 3m<sup>2</sup>

ID inzerátu ESO:	4403381
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941833
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Ostatní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941833



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**David Sedlá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**