

## K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4399378 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

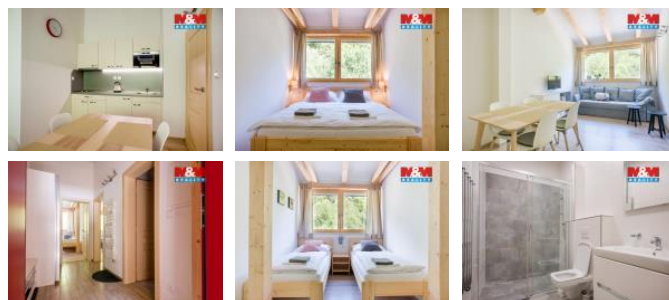
**3 538 000 Kč**

Lokalita:

**Karlovy Vary**

Unikátní investiční příležitost je partmán 3+kk (48m<sup>2</sup>) v novostavbě v lyžařském středisku Pstruží. Je v dlouhodobém pronájmu, se spolehlivým nájemníkem. Nabízí moderní komfort v podhorské přírodě, pro relax po sportu i práci. Překvapí moderním designem, kvalitními materiály i vestavěnými spotřebiči – elektrickou varnou deskou, troubou, lednicí, televizí a internetem. K dispozici je pračka, sušička, společenské prostory domu i stylový sklep s klenutou klenbou, slunná venkovní terasa, praktická kolárna/lyžárna a vlastní parkoviště. Za domem se otevírá další prostor v zeleni, ideální pro odpočinek i volnočasové aktivity. V nedalekém Merklíně, Ostrově a Karlových Varech – naleznete kompletní občanskou vybavenost, služby i kulturní vyžití. Toto místo otevírá dveře novým zážitkům pro aktivní lidi, kteří chtějí žít naplno, sportovat, objevovat a zároveň mít klidné zázemí pro odpočinek. Neváhejte, zavolejte, a domluvte si prohlídku!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4399378           |
| Inzerát vydán:        | 22.04.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900932535         |
| Budova je z:          | Skelet            |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 48 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 932535            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavlína Gulevičová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**