# K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4398962** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

**5 790 000 Kč**

Lokalita:
**Pardubice**

Prodej světlého bytu o dispozici 3+kk v Pardubicích, místní části Polabiny, ulice Kosmonautů.
Byt má podlahovou plochu 57,2 m2 a nachází se v bytovém domě s výtahem,
Velkou výhodou bytu jsou dvě zasklené lodžie. První lodžie vede podél obývacího pokoje a ložnice, druhá je rovněž zasklená a je přístupná z koupelny, která tak nabízí i příjemné denní světlo.
Dispozice bytu je velmi praktická. Kuchyňská linka ve tvaru U navazuje na obývací prostor a poskytuje dostatek pracovního i úložného místa.
V rámci rekonstrukce byla rozšířena koupelna, čímž vznikl komfortnější prostor.
Součástí bytu je také komora na společné chodbě přímo vedle bytu, sklepní kóje v suterénu domu a společná kolárna.
Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost. V blízkosti domu se nachází zastávka trolejbusu, dětské hřiště, restaurace, kavárna i obchody Lidl a Kaufland.
Byt je bez právního zatížení a je možné jej ihned užívat nebo pronajímat.



| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4398962 |
| Inzerát vydán: | 21.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900934699 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 57 m2 |
| Kód zakázky: | 934699 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Janota**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**