

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4397857 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 559 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme Vám k prodeji byt 3+kk o velikosti 79 m<sup>2</sup> v 6. patře revitalizovaného domu v oblíbených Modanech. Vyšší podlaží přináší otevřený výhled a dostatek denního světla, který dává bytu příjemnou a vzdušnou atmosféru.

Interiér je ve velmi dobrém stavu – zděné jádro, elektřina v mědi a podhledy s moderním LED osvětlením podtrhují čistý a současný charakter bytu. Zasklená lodžie pro rozšíření obytného prostoru nabízí příjemné místo pro odpočinek.

Dom prošel kompletní revitalizací (zateplení, stoupačky, plastová okna, nový výtah, izolace stěchy) a nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

V docházkové vzdálenosti najdete obchody, služby i dobrou dostupnost do centra.

Byt je ideální volbou pro rodinné bydlení.

Pro více informací mi zavolejte a domluvíme si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4397857
Inzerát vydán:	19.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900937489
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937489



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Tomášek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**