

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4396115 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 700 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Hledáte místo, kde budete mít sjezdovky a turistické trasy doslova na dosah ruky? Tento útulný, zrekonstruovaný zd ný byt o dispozici 3+kk v Mladkov je ideálním úto išt m pro každého, kdo chce vym nit m stský shon za klid p írody. Byt je v podílovém spoluvlastnictví a je umíst ný ve 2. NP domu na okraji obce.

Pro si tento byt zamilujete:

- Teplá domova: Nová krbová kamna s vým níkem vytvo í tu pravou horskou atmosféru a ušet í náklady na vytáp ní.
- Bez starostí: Rekonstrukce je hotová (elekt ina v m di, plastová okna, nové podlahy). Sta í vybalit kufry!
- Strategická poloha: Jen 15 - 20 minut od špi kových st edisek Dolní Morava a Buková hora. V lét kola a p ehrada Pastviny, v zim lyže.
- Možnost rozší ení: Chcete vlastní bylinky nebo místo pro grilování? K bytu lze dokoupit zahradu i pozemek pro stavbu garáže. Neváhejte a zavolejte si o termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4396115
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900937325
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937325



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Moravcová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**