

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4375238 Datum vydání: 18.01.2026

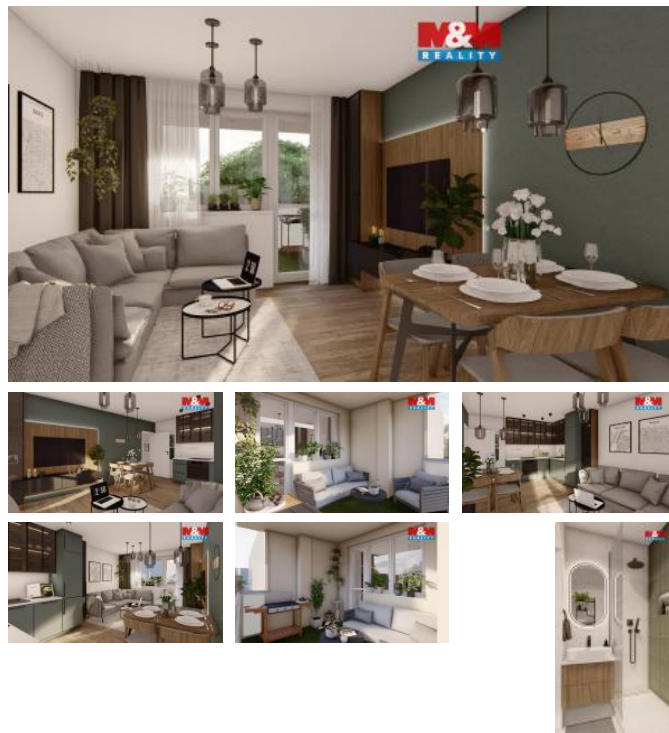
Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt 3+kk o ploše 59 m² s velkou lodžíí vybavenou světlem a zásuvkou. Nachází se ve 4. patře z pěti v udržovaném panelovém domě bez výtahu na ulici Opavská v Ostravě–Porubě. Byt právě prochází rekonstrukcí podle vizualizací, dokončení je plánováno na polovinu prosince 2025 a poté bude připraven k okamžitému nastěhování. Součástí je nová kuchyně se spotřebiči Gorenje, nové podlahy, stropní osvětlení, obložkové zárubně s dveřmi, koupelna a WC dle vizualizace a také osvětlení nad okny. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je čistý, klidný a v docházkové vzdálenosti je MHD, obchody, školy i zeleň. Fond oprav činí 1523 Kč, díky čemuž jsou měsíční náklady velmi nízké. Poruba patří mezi nejžádanější lokality v Ostravě a nabízí příjemné prostředí i plnou občanskou vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4375238
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900927779
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	51 m ²
Kód zakázky:	927779



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Děrgel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz