

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4367313 Datum vydání: 31.10.2025

Cena za nemovitost:

3 399 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Představujeme Vám jedinečný, zrekonstruovaný byt 3+kk v čistém a elegantním designu s podlahovým vytápěním v pěší dostupnosti centra Ostravy.

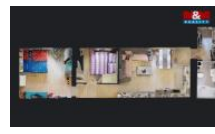
Nemovitost má přednosti, které v této lokalitě nejsou standardem. Samostatný vstup, vlastní parkovací stání včetně garáže, 2 sklepy, sdílený půdní prostor a zahrádku.

Jednotka se nachází v domě se dvěma totožnými byty za elektrickou bránou na oploceném dvoře, odkud se bleskově napojíte na silnici Bohumínská, která navazuje na všechny okolní spojky.

Momentálně je byt pronajímán čili lze pojmout i jako zajímavou investiční příležitost.

Zajímavé je rovněž podkroví o podlahové ploše 140 m², které lze v budoucnu klidně využít jako jeden velký byt či dva menší, případně stávající bydlení přetvořit na mezonety (připravené vylité betonové podlahy, vytažená voda, kanalizace, plyn).

Zahrada je momentálně v majetku města a je pronajímána za symbolickou cenu a lze ji kdykoliv odkoupit.



ID inzerátu ESO:	4367313
Inzerát vydán:	31.10.2025
ID zakázky v RK:	900924210
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m ²
Kód zakázky:	924210

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Svoboda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz