

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4355900 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji novostavbu bytu 3+kk, který vznikl z půdního prostoru ve starším cihlovém domě. Byt se nachází v domě na rozhraní Slezské Ostravy a Michálkovic poblíž Ostravské Zoo. Samotný byt je kvalitně a velmi vkusně vymyšlen - má efektivní podlahové vytápění pomocí topných fólií, ohřev vody vlastním bojlerem SMART (190l), kvalitní kuchyňskou linku na míru s vestavěnými spotřebiči (indukční deska, myčka, lednice s mrazákem, el. trouba) a s kamenným dřezem. Byt má neprůchozí pokoje, které mají díky podkroví velmi zajímavý a atypický desing. V koupelně kvalitní sprch. kout s mramorovou deskou. Navíc je v bytě tech. místnost s možným úložným prostorem pro pračku i sušičku. Dům ve kterém je byt umístěn je menší cihlový se zahradou ve dvoře. Na domě proběhla výměna střechy - v plánu je také kompletní zateplení domu, fasáda, nové vstupní dveře i rekonstrukce společných prostor.

V okolí výborná dostupnost služeb. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4355900
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900912082
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m2
Kód zakázky:	912082



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Nováček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz