

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4355573 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji krásný a moderní byt 3+kk v Úvalech, ulice U Hostína.

Součástí prodeje je vlastní parkovací stání 14 m2 přímo před domem, což zajišťuje pohodlné parkování.

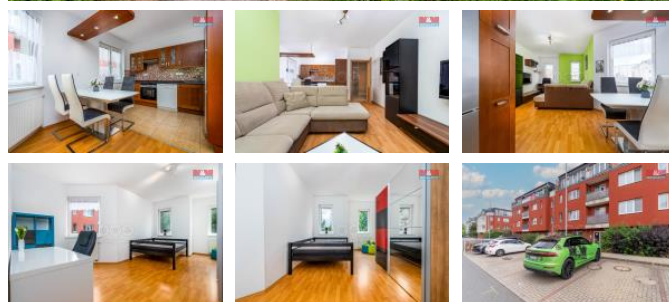
Byt má užitnou plochu 84,7 m2 a nachází se v 1. patře zatepleného cihlového domu z roku 2007. Je světlý a vzdušný díky orientaci oken na tři světové strany.

V přízemí domu je k dispozici společná kolárna.

Za domem se nachází krásný park s dětským hřištěm, ideální pro rodiny s dětmi i pro klidný odpočinek.

Veškerá občanská vybavenost je dostupná v docházkové vzdálenosti – mateřské a základní školy, koupaliště, poliklinika, supermarkety i služby. Výborná dopravní dostupnost: pravidelné vlakové spoje do Prahy, autem jste v hlavním městě za pár minut. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme. Doporučuji osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4355573
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900913957
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	913957



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Marešová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz