

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4352772 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

7 250 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Klidné bydlení v srdci Dubče – prostorný byt 3+kk (71 m2) s půdním prostorem

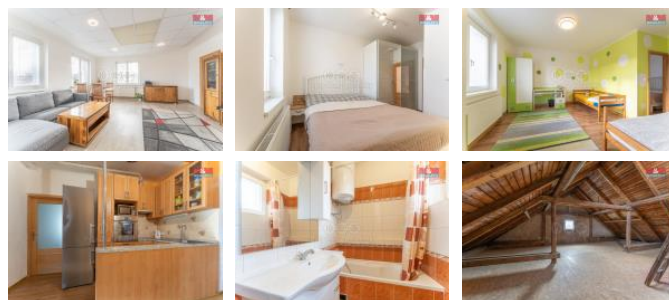
Hledáte bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy? Vítejte v Dubči – příjemné a zelené městské části, kde se snoubí vesnický ráz s městským komfortem. Byt se nachází přímo na malebném náměstí U Lípy svobody, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností: mateřská a základní škola, obchody, restaurace, zdravotní středisko, pošta i sportoviště – vše pár minut chůze.

Milovníci přírody ocení blízkost přírodního parku Dubeč, který nabízí ideální prostor pro relaxaci, procházky i sportovní aktivity.

Nabízený byt 3+kk o podlahové ploše 71 m2 se nachází v udržovaném cihlovém domě, který byl nedávno kompletně zateplen. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, chodbu s kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, koupelnu a samostatné WC.

Velkou přidanou hodnotou je půdní prostor přímo nad bytem, který může sloužit jako rozšířený úložný prostor.

ID inzerátu ESO:	4352772
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917592
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	71 m2
Kód zakázky:	917592



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Batěk**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz