

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4334876 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

8 940 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízená bytová jednotka č. 52 o dispozici 3+kk a celkové ploše 66,6 m² se nachází v pečlivě zrekonstruovaném činžovním domě, v 5. nadzemním podlaží.

Součástí jednotky je sklepní kóje o velikosti 2,8 m².

Jednotka je dokončena do standardu „shell & core“, tedy k dokončení dle vlastních potřeb.

Celý dům prochází citlivou rekonstrukcí a rezidenti budou moci využívat nové společné prostory jako jsou kolárna, kočárkárna nebo klidný vnitroblok určený k odpočinku.

Lokalita nabízí příjemné rezidenční prostředí s kompletní občanskou vybaveností v okolí. V docházkové vzdálenosti jsou kavárny, restaurace, obchody, školy, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Na dosah je také městská zeleň a parky, které vybízejí k odpočinku či sportu.

ID inzerátu ESO:	4334876
Inzerát vydán:	24.05.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	6488880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simon Lukavský**

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000**Praha 3**

Web:

www.psn.cz