

K prodeji, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4323918 Datum vydání: 24.04.2025

Cena za nemovitost:

1 750 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o výměře 84 m² v osobním vlastnictví, situovaný ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu v rušné části Nového Města pod Smrkem. Byt je orientován na jižní stranu, což zaručuje dostatek světla po celý den. Nemovitost je před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům upravit si bydlení dle vlastních představ. V bytě jsou instalována krbová a plynová kamna, která zajistí příjemnou atmosféru a tepelný komfort v chladných měsících. K dispozici je také jedno podzemní podlaží, které lze využít jako úložný prostor. Lokalita vybízí ke sportovním a turistickým aktivitám, hrad a zámek i malý pivovar ve Frýdlantu. Pro cyklisty je známý Singltrek, 4 stupně obtížnosti a celkem 80 km. V zimě je možno využít běžeckých tratí v Jizerských horách i sjezdového lyžování v Polsku - lyžařský areál Stóg Izerski sjezdovka 2172 m nebo lyžařské středisko LIBEREC. V létě pak nádherné koupání i jachting nabízí jezero Bersdorfer See v Německu.

ID inzerátu ESO:	4323918
Inzerát vydán:	03.04.2025
Inzerát aktualizován:	24.04.2025
ID zakázky v RK:	900899314
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	84 m ²
Kód zakázky:	899314



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Hübscher

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz