

K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4318319 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

3 650 000 K

Lokalita:
Ostrava

Exkluzivn nabízíme k prodeji atypickou nemovitost, jejíž sou ástí je byt 3+kk (70m²) se zahradou a v tuto chvíli nebytovým prostorem o velikosti 140 m² určen bu k p dní vestavb i k výstavb vzdušného mezonetového bytu (p ipravené vylité betonové podlahy, vytažená voda, kanalizace, plyn), situovanou v atraktivní lokalit v t sné blízkosti Komenských sad a s rychlou dostupností do centra Ostravy. Byt se se nachází v cihlovém dom na 1. nadzemním podlaží, prošel kvalitní rekonstrukcí a disponuje nepr chozími pokoji, což zaru uje dostatek soukromí. K nemovitosti náleží také dv sklepní kóje pro úložné pot eby a jedno parkovací stání na monitorovaném parkovišti, což p edstavuje další významnou p idanou hodnotu. Dalším benefitem je zahrada o velikosti 152 m². Díky nízkým provozním náklad m se jedná o lákavou investi ní p íležitost nebo ideální domov pro ty, kdo hledají bydlení s výbornou infrastrukturou a zelení v dosahu.

ID inzerátu ESO:	4318319
Inzerát vydán:	13.03.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900902319
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m ²
Kód zakázky:	902319



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Svoboda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz