

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4311184 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - sever**

Nabízíme k prodeji krásný byt 3+kk se zahradou v klidné části obce Ný any. Tento cihlový byt se nachází v rodinném domě s třemi bytovými jednotkami. Zaujme svou užitnou plochou 46 m<sup>2</sup>, která je efektivně rozdělena do tří místností. Samozřejmě je rekonstrukce podlahového prostoru. Byt je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastoupení bez nutnosti dalších investic. Vytápění je zde elektrické podlahové nebo možnost křemíkových kamen. Je zde zaveden obecní vodovod a odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. Lokalita nabízí klidné bydlení s možností relaxace, a zároveň je dobře dostupná do centra obce, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Ideální volba pro páry nebo menší rodiny, které hledají útulné a pohodlné bydlení s dobrými sousedy. Vhodné také jako investice s možností pronájmu. Nechte se okouzlit tímto bytem a přijďte na prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4311184
Inzerát vydán:	12.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900899101
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	899101



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Fillingerová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**