

## K prodeji, Byt 3+kk

číslo inzerátu (ID): 4303376 Datum vydání: 11.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 780 000 K**

Lokalita:

**Praha 9**

Sv tlý byt 3+kk v srdci pražské Libn . Byt o rozloze 55 m2 po zda ilé rekonstrukci vás osloví svou praktickou dispozicí a skv lou lokalitou. Nabízí dva pr chozí pokoje, a jeden pr chozí pokoj s možností vytvo ení společ ného obývacího prostoru s kuchyní. Jist oceníte také koupelnu se sedací vanou, samostatnou toaletu a komoru, která m že sloužit jako úložný prostor nebo technická místnost. Na podlaze jsou kvalitní dřev ěné parkety, které dodávají bytu útulnost.

Balkon orientovaný do ulice poskytuje další využitelný prostor. V okolí najdete veškerou vybavenost – od obchodního centra Galerie Harfa, mnoha sportoviš , d tských h iš a menších park až po školy a školky. Skv lá dopravní dostupnost tramvají i metrem linky "B" zajiš uje snadné spojení s celou Prahou. Tento byt v cihlovém dom ě je p ipraven pro váš nový začátek – sta í si jej za ídit podle svých p edstav.

ID inzerátu ESO:	4303376
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	11.01.2025
ID zakázky v RK:	900894595
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2
Kód zakázky:	894595



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ludmila Toneva**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**