

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4297969 Datum vydání: 03.02.2025

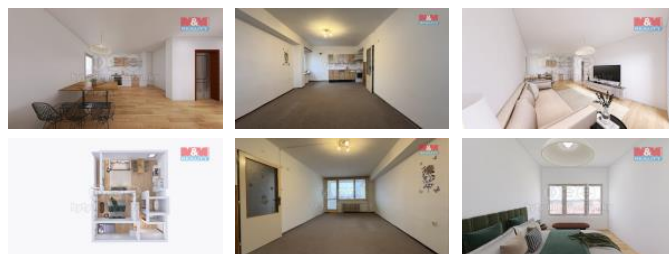
Cena za nemovitost:

**3 699 000 K**

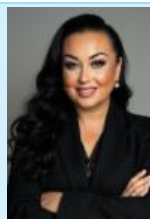
Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji byt 3+kk o výměře 73 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Slunný vrch ve Zruči nad Sázavou. Byt je v původním stavu a určen k rekonstrukci, což nabízí jedinou možnost pro izpsobit si jej podle vašich představ. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu, samostatné WC a prostornou předsíň. Byt je situován na jihovýchod, což zajišťuje dostatek přirozeného světla. K bytu náleží sklepní kóje a parkování je možné přímo u domu. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody a lékárny, a zároveň blízkost přírody. Výborné dopravní spojení na dálnici D1 umožní dojezd do Prahy za 45 minut. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají nemovitost s možností vytvořit si nový domov dle svých požadavků. Pro více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4297969
Inzerát vydán:	05.12.2024
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900892407
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892407



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Renata Elias**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**