

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4297023 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

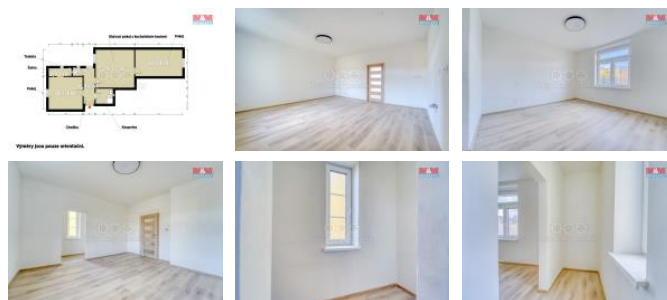
**5 500 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk v osobním vlastnictví o rozloze 78 m<sup>2</sup> s prostorným sklepem (10 m<sup>2</sup>) v oblíbené lokalitě Jižního Předměstí. Byt se nachází kousek od centra i Borského parku a prošel kompletní rekonstrukcí ve standardu novostavby. Klidný výhled do vnitrobloku plného zeleně a přístup na velkou zahradu přiléhající k domu jsou velkými benefity. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva nepronájemné pokoje (jeden s šatnou), předsíň, samostatnou koupelnu a WC. Rekonstrukce zahrnovala nové elektroinstalace, rozvody vody a odpadu, úpravu povrchů stěn, vinylové podlahy, renovaci koupelny i toalety, SDK stropy s bodovými svítidly a elektrické podlahové topení. Příprava pro kuchyňskou linku je připravena, linka není součástí. Byt se nachází ve 4. z 5 podlaží bez výtahu. Bytový dům prochází kompletní revitalizací, včetně výměny rozvodů, plastových oken a renovace společných prostor. Ideální volba pro klidné bydlení s výbornou dostupností centra.

ID inzerátu ESO:	4297023
Inzerát vydán:	02.12.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900892141
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	88 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892141



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Robin Heidenreich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**