

## K prodeji, Byt 3+kk

Cena za nemovitost:

**15 191 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4284108 Datum vydání: 11.01.2025

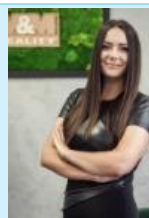
 Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k prodeji krásný byt 3+kk o celkové ploše 78 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Vinohrady. Byt se nachází ve třetím podlaží šestipodlažního cihlového domu. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, při níž byly použity kvalitní materiály, což je zárukou pro příjemného bydlení i spokojenosti nového majitele. Byt sestává ze tří místností: prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, koupelna, toaleta, vstupní chodba, komora. Jako další úložný prostor slouží sklepní kóje (3 m<sup>2</sup>). Vnitroblok s nově vysázenými stromy a keřy, vybavený grilem a posezením, slibuje nezapomenutelné letní večery. Na vyvýšených záhonech si vypěstujete vlastní bylinky nebo rajčata a příjemně se protáhnete na multifunkční zahradě. Díky kvalitní cihlové konstrukci je dům energeticky úsporný a poskytuje výbornou akustickou izolaci. Výborná dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost v okolí činí z této nemovitosti ideální místo pro pohodlné bydlení. Neváhejte a domluvíte si prohlídku. (Fotografie vizualizovány.)

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4284108           |
| Inzerát vydán:        | 10.10.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 11.01.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900886825         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 78 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 886825            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Komorousová**

 Tel:  
**296 399 006**

 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**

 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

 Web:  
**www.mmreality.cz**