

## K prodeji, Byt 3+kk

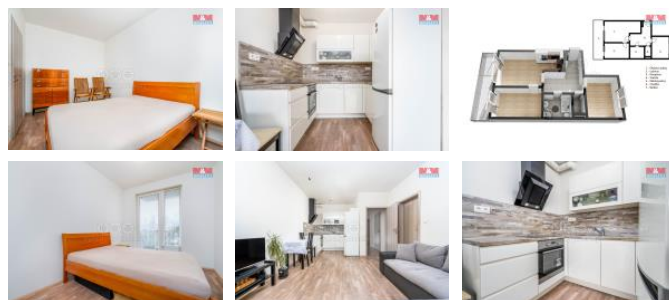
íslo inzerátu (ID): 4281343 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**8 930 000 K**Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 3+kk o ploše 66 m<sup>2</sup> s prostornou terasou 12 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 3. patře cihlového domu se 7 nadzemními podlažními v oblíbené lokalitě centra obce Letňany. Byt je ve velmi dobrém stavu a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem se vstupem na terasu, dvou samostatných pokojů, koupelny s vanou, sprchovým koutem, toaletou a samostatnou toaletou. K bytu náleží komora na patře 1,6 m<sup>2</sup> a parkovací stání v domě. Dům byl postaven v roce 2016. Možnost převzetí hypotéky s výhodnou úrokovou sazbou do roku 2031. Silnou stránkou tohoto bydlení je jeho umístění, které nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti a také vynikající dopravní dostupnost do centra Prahy. Tato nemovitost představuje vynikající investici jak k bydlení, tak i pro pronájem. Doporučujeme prohlídku tohoto krásného, světlého bytu v dynamické a stále se rozvíjející části Prahy.

ID inzerátu ESO:	4281343
Inzerát vydán:	28.09.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900885425
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885425



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iva Konopásková**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**