

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4281070 Datum vydání: 29.01.2025

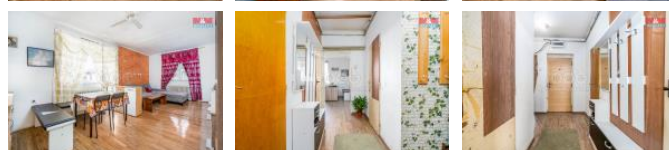
Cena za nemovitost:

**4 145 200 K**

Lokalita:  
**M Iník**

Nabízíme k prodeji byt ve 2.NP domu. Náleží k němu zahrada a vlastní parkovací stání. Bytu dominuje velký obývací pokoj, dále zde najdete dvě neprůchozí ložnice, koupelnu, samostatnou toaletu a praktickou komoru pro ukládání různých věcí. Byt je vytápěn elektrickým kotlem a radiátory, teplou vodu zajišťuje elektrický boiler. Voda i kanalizace je ve stejné. V okolí a blízkých Neratovicích najdete veškerou občanskou vybavenost. Dostupnost do Prahy je také dobrá, na Hl. nádraží jste vlakem jen za 40 min. V okolí najdete také spoustu cyklistických a turistických tras, kam budete mocí vyrazit na procházku nebo si třeba zabíhat. V současné chvíli probíhá rozdělení pozemku kolem domu na zmiňovanou zahradu a park. stání k bytu. Byt je v současné chvíli pronajímán a je tak možné ho převzít i s nájemníkem, naopak ukončení je možné téměř okamžitě. Nenechte si utéct tuto skvělou nabídku a přijďte se podívat na prohlídku. V domě se nabízí i další byty.

ID inzerátu ESO:	4281070
Inzerát vydán:	28.09.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900886266
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	886266



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vojtíšek**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**