

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4281059 Datum vydání: 27.01.2025

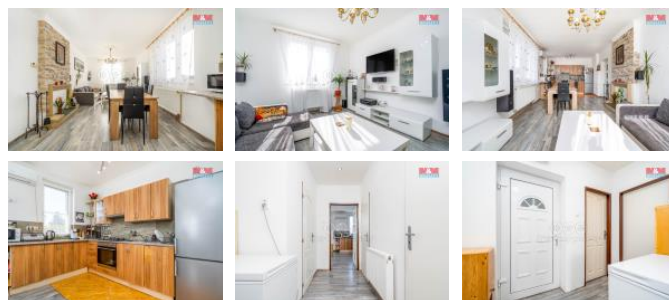
Cena za nemovitost:

**4 145 200 K**

Lokalita:  
**M Iník**

Nabízíme k prodeji byt ve 2.NP domu po áste né rekonstrukci. Náleží k n mu zahrada a vlastní parkovací stání. Bytu dominuje velký obývací pokoj, dále zde najdete dv nepr chozí ložnice, koupelnu, samostatnou toaletu a praktickou komoru pro ukládání r zných v cí. Byt je vytáp n elektrickým kotlem a radiátory, teplou vodu zajiš uje elektrický boiler. Voda i kanalizace je ve ejná. V okolí a blízkých Neratovicích najdete veškerou ob anskou vybavenost. Dostupnost do Prahy je také dobrá, na Hl. nádraží jste vlakem jen za 40 min. V okolí najdete také spoustu cyklistických a turistických tras, kam budete moci vyrazit na procházku nebo si t eba zab hat. V sou asné chvíli probíhá rozd lení pozemku kolem domu na zmi ovanou zahradu a park. stánní k bytu. Byt je v sou asné chvíli pronajímán a je tak možné ho p evzít i s nájemníjem, naopak ukon ení je možné tém okamžit . Nenechte si utéct tuto skv lou nabídku a p ij te se podívat na prohlídku. V dom se nabízí i další byty.

ID inzerátu ESO:	4281059
Inzerát vydán:	28.09.2024
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	900886271
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	73 m2
Kód zakázky:	886271



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vojtíšek**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**