

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4275842 Datum vydání: 08.09.2024

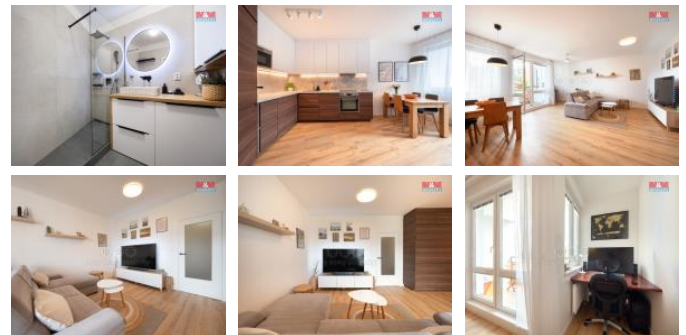
Cena za nemovitost:

**8 490 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Prodej bytu 3+kk v Praze 4 - Kunratice. Hledáte ideální bydlení v klidné velmi žádané části Prahy, obklopené přírodou? Nabízíme Vám nádherný byt 3+kk o užitné ploše 71 m<sup>2</sup> + 2x balkón 6,5m<sup>2</sup> situovaný v prestižní lokalitě Kunratice. Byt se nachází v 5. podlaží (4 patře) cihlového domu s celkem 6 nadzemními podlažními. Byt prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí, která zaručí, že se budete cítit jako v novostavbě. Noví majitelé jistě ocení dva balkóny, které nabízejí příležitost k relaxaci a výhled na Kunratický les – ideální místo pro sportovce, jednotlivce i rodiny s dětmi. Dále si užitíte dostatek slunečního světla, obývacího prostoru a klid. Tento byt představuje skvělou investici do budoucna nejen díky příznivé lokalitě, ale také díky jeho kvalitnímu zpracování. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku této jediné nemovitosti! Energetická náročnost budovy je D. Byt je k nastavení za účinností zákona o energetické náročnosti budov od 1. ledna 2025.

ID inzerátu ESO:	4275842
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900883398
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883398



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Šolc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**