

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4270218 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**3 149 000 K**

Lokalita:  
**Plzeň - jih**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o ploše 70 m<sup>2</sup>, nacházející se v p ízemí klidného bytového domu z roku 2000, ve kterém se nachází pouze 7 byt. jednotek. Byt disponuje t emi samostatnými a nepr chozími místnostmi, je v dobrém stavu s možností okamžitého užívání. Nabízí možnost flexibilního využití místností dle pot eb nového majitele. V p ípad ě rekonstrukce máte otev ené možnosti úpravy zhotovení bydlení dle Vašich sn ě. V prostorné p edsíni se nachází vestavné na míru d lané šatní sk ín ě. V okolí domu naleznete veškerou základní ob anskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost do Plzně i sm ěrem na N mecko/Domažlice. Tento byt je ideální volbou pro rodiny s d ětmi, pro seniory i pro investory, kte í hledají nemovitost s dobrou výnosností. Devízou je t ěm bezbariérový p ístup do budovy a samotného bytu. Pro uskladn ění Vašich v ěcí oceníte prostornou sklepní kóji. V r. 2025 prob ěhne revitalizace domu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte maklé ě. V ele doporu ujeme

ID inzerátu ESO:	4270218
Inzerát vydán:	16.08.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900882065
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	882065



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Nem ěk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**