

## K prodeji, Byt 3+kk

islo inzerátu (ID): 4257661 Datum vydání: 06.08.2024

Cena za nemovitost:

**4 600 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Rádi byste unikli z ruchu velkom sta a p esto z stali nedaleko? Nechce se vám po izovat d m, o který se budete muset neustále starat, ale rádi byste m li kousek svého prostoru pro posezení a t eba i grilování s p áteli?

Pak pro vás máme ideální nabídku, a to byt 3+kk v s vlastní zahradou cca 5 km od Hradce Králové.

Jednotka prošla nákladnou rekonstrukcí, p i které byly použity kvalitní materiály i vestav éné spot ebi e. A to není vše. Krom samotného bytu o ploše 65,5 m2 získáváte i balkon (cca 2,5 m2) a dva sklepy (cca 11 + 5 m2), z nichž v tší lze využít nap íklad i jako další úložné prostory, menší pak pro sklad ovoce, zeleniny a zava enin. Pokud by to i tak bylo málo, sou ástí prodeje je i zahrada u domu o ploše 175 m2.

Veškerá ob anský vybavenost je v cca 1km vzdálených Lib anech, i v Hradci Králové.

Byt je volný, p ípravený k nast hování, p ípadné financování hypotékou m žeme pomoci zajistit.

Rádi Vás provedeme a sd líme další informace.

ID inzerátu ESO:	4257661
Inzerát vydán:	25.06.2024
Inzerát aktualizován:	06.08.2024
ID zakázky v RK:	900875951
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	875951



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislav Mršík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**