

## K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4256665 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**4 250 000 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Hledáte prostorný byt v osobním vlastnictví v centru obce Krupá u Kostelce nad ěrnými Lesy, okr. Kolín? Tak přesně pro Vás máme skvělou nabídku. Byt se nachází v přízemí patrového cihlového domu, který byl v roce 2019 kompletně zrekonstruován. Byt má plastová okna s vnitřními žaluziemi, orientovaná na SZ a SV, a celkovou užžitnou plochu 93 m<sup>2</sup>. Dispozičně je to obývací pokoj s ložnicí s možností úpravy na 3+kk. Podlahové vytápění zajišťuje elektrický kotel Protherm. Je zde komínová přípojka pro možnou instalaci krbových kamen. Voda je z obecního vodovodu, kanalizace je řešena společnou OV. Součástí bytu je společná zahrada o rozloze 1 003 m<sup>2</sup> a 2 venkovní parkovací místa. V obci jsou potraviny a hospoda, v Kostelci nad ěrnými Lesy je další občanská vybavenost. Do centra Prahy autem do 50 minut, MHD do 60 minut přes Český Brod nebo Kostelec nad ěrnými Lesy. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4256665
Inzerát vydán:	21.06.2024
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900877021
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	877021



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Seyfried**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**