

K prodeji, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4251091 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

3 499 000 K

Lokalita:

Nabízíme prostorný, atypický, mezonetový byt o užitné ploše 91 m² v historickém domě bez výtahu. Byt se nachází v centru Karlových Varů na Západní ulici, je po kompletní nákladné rekonstrukci a z pohledu vodní dispozice 2+1 je stavebně upravený na 3+kk. Bytu v 5. patře dominuje obývací pokoj s moderní kuchyní a jídelnou. Ložnice má balkon s výhledem k ece Ohře a na nový volnočasový areál Náplavka. Další pokoj o ploše 29 m² byl vytvořen z původního prostoru. Vytápění a ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem a plynovými topnými tělesy s možností dálkového ovládnutí. Každý detail bytu je harmonicky vyladěný a prodává se téměř kompletně zařízený. Dům je pečlivě spravován. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, lázeňské lesy, cyklostezka podél eky Ohře. Neváhejte a domluvte si osobní prohlídku. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4251091
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900833706
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	91 m ²
Kód zakázky:	833706



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Ržička

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz